

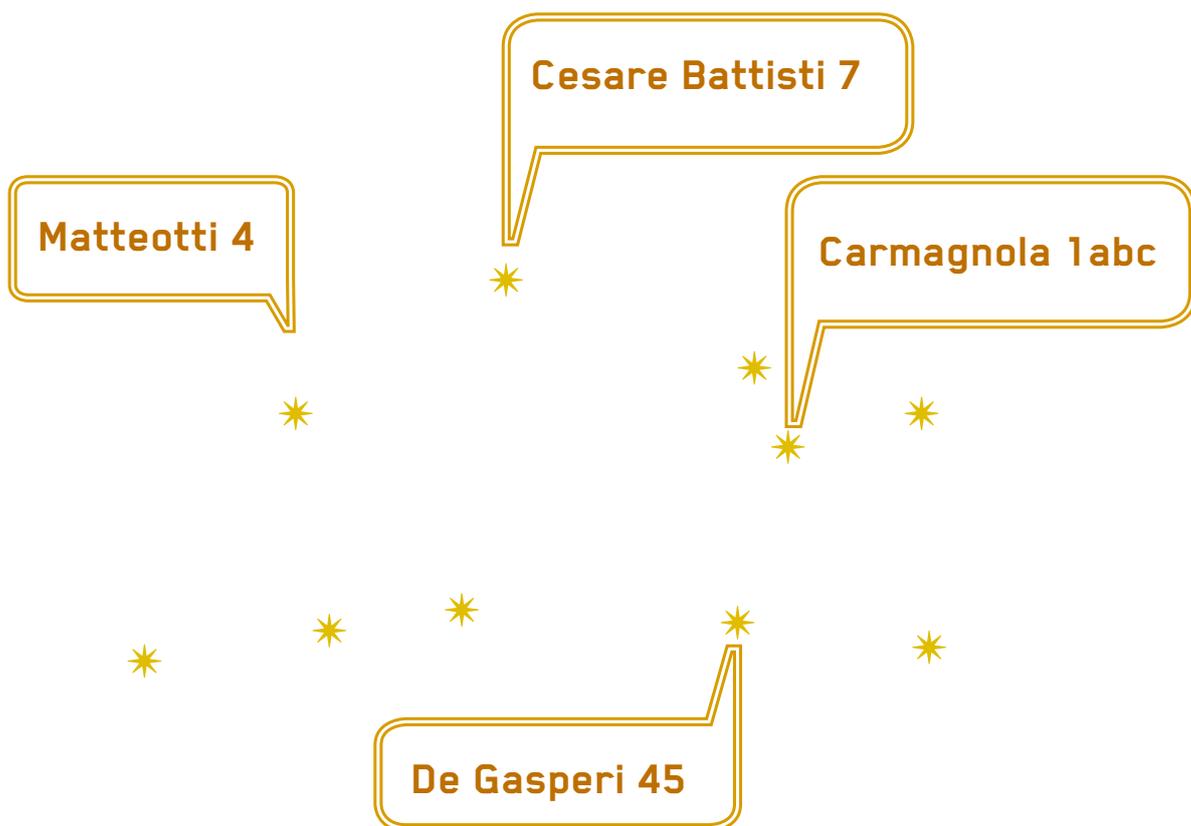
18 novembre - 27 novembre 2015

Invito alla creatività

IO C'ENTRO! A Chiari VETRINE PER NATALE

Progetti pilota di riuso temporaneo per la rigenerazione del centro storico





4 NEGOZI al piano terra per ESPOSIZIONI, LABORATORI ed INIZIATIVE LEGATE ALLE FESTIVITA' NATALIZIE

Invito alla presentazione di un progetto e programma di attività per l'utilizzo di vetrine di negozi sfitti al piano terra del centro storico di Chiari per attività di esposizioni, laboratori, iniziative legate alle festività natalizie. Rivolto ad artigiani, artisti, designer, associazioni culturali, onlus e gruppi informali di cittadini attivi nel campo dell'artigianato, dell'arte, dell'auto-costruzione e progettazione di spazi e momenti di socialità. Le realtà partecipanti dovranno presentare una proposta entro il 27 Novembre 2015 e se selezionati sottoscrivere un contratto di riuso temporaneo di 45 giorni (1 Dicembre 2015- 15 Gennaio 2016) comprensivo di modiche spese di manutenzione ordinaria. L'Associazione temporiuso.net in collaborazione con il Comune di Chiari e il sostegno del DASTU Politecnico di Milano promuove l'INVITO ALLA CREATIVITA'IO C'ENTRO A CHIARI- VETRINE PER NATALE.

PREMESSO CHE

Lo scorso 6 Luglio 2015 è stato approvato il **Protocollo d'intesa tra il Comune di Chiari e l'Associazione Culturale "Temporioso.net"** per l'avvio sul territorio di sperimentazioni di riuso temporaneo di edifici ed aree in abbandono o sottoutilizzate denominato **IO C'ENTRO A CHIARI. Progetti pilota di riuso temporaneo per la rigenerazione del centro storico**. L'Amministrazione Comunale di Chiari è fortemente impegnata nel rilancio della qualità del vivere urbano che intende realizzare nell'ottica della sostenibilità ambientale, attraverso la valorizzazione e il recupero della città esistente. Il fine che si intende realizzare è quello di avviare sul territorio di Chiari, sperimentazioni di riuso temporaneo di edifici in abbandono o sottoutilizzati. In quest'ottica il riuso temporaneo del patrimonio edilizio esistente e abbandonato costituisce una importante forma di politica urbana, capace di attivare processi virtuosi di sviluppo soprattutto a livello locale; Il Dipartimento di Architettura e Pianificazione (DIAP) del Politecnico di Milano, nato con l'obiettivo di realizzare ricerca scientifica e formazione nel campo del governo e della progettazione delle trasformazioni architettoniche, urbane e territoriali ha consentito a propri ricercatori e studenti di far nascere un'Associazione culturale denominata "Temporioso.net" con l'obiettivo di promuovere le ricerche-azioni suddette;

RILEVATO CHE

La ricerca- azione Temporioso, ha come finalità economiche, sociali e urbanistiche la rigenerazione urbana in termini di riqualificazione del patrimonio edilizio, la sottrazione dello stesso ad atti di vandalismo e deperimento, la sussidiarietà con il terzo settore, il sostegno degli spazi autogestiti e dei servizi autopromossi dalle comunità locali. L'amministrazione Comunale di Chiari ha incontrato nell'ultimo semestre i promotori della ricerca "Temporioso.net", dimostrando il suo interesse per la possibilità di avviare sul territorio clarense delle sperimentazioni di riuso temporaneo di edifici ed aree in abbandono o sottoutilizzati. Tale interesse riguarda in particolare la possibilità di riattivazione di questi spazi con progetti legati al mondo della cultura e dell'associazionismo, allo start-up dell'artigianato e piccola impresa, all'accoglienza temporanea per studenti, con contratti ad uso temporaneo a canone calmierato ;Il progetto si propone di utilizzare il patrimonio edilizio esistente e gli spazi aperti vuoti, in abbandono o sottoutilizzati di proprietà pubblica o privata, per riattivarli con progetti legati al mondo della cultura e dell' associazionismo, dell'artigianato e piccola impresa, dell'accoglienza temporanea per studenti e turismo giovanile.

FINALITÀ DELL'INIZIATIVA

Dopo l'avvio e presentazione del progetto "IO C'ENTRO A CHIARI" in differenti iniziative cittadine (Festa delle Quadre, Concorso vetrine Quadre 2015, Festival MicroEditoria 2015)ed attraverso la campagna fotografica "IO C'ENTRO A CHIARI", è stato avviato un percorso di rigenerazione in diverse fasi:1.Passeggiate Collettive in via Cortezzano, Zeveto, Villatico e Marengo per riscoprire luoghi abbandonati ed iniziative che contribuiscono ad animare oggi il centro storico di Chiari; 2.Workshop tematici che hanno permesso di individuare progetti di media e breve durata, che verranno avviati tra fine dicembre 2015 e inizio 2016; 3.Avvio del progetto di breve durata IO C'ENTRO A CHIARI_VETRINE PER NATALE.

Riaprire i negozi sfitti e illuminare le vetrine delle vie principali del centro storico di Chiari vuol essere un primo segnale di rilancio di attività economiche, di aggregazione e ludiche con esposizioni, laboratori, iniziative legate alle festività natalizie con il coinvolgimento e le capacità imprenditoriali di diverse generazioni di clarensi.

PREMIO E IMPEGNO

IO C'ENTRO A CHIARI_VETRINE PER NATALE è rivolto ad artigiani, artisti, designer, associazioni culturali, Onlus e gruppi informali attivi a Chiari e non solo, capaci di attrarre pubblici diversi e progetti di valorizzazione territoriale a scala locale.

Il premio consisterà in un **contratto d'affitto a canone gratuito della durata di 45 giorni (dal 1 Dicembre 2015 al 15 Gennaio 2016) comprensivo di modiche spese di manutenzione ordinaria (di 5,5 € al giorno) tra le proprietà e**

le singole realtà vincitrici del bando/invito alla creatività. A titolo di incentivo alla partecipazione all'invito alla creatività l'Amministrazione comunale riconoscerà inoltre ai vincitori un contributo di 100 € per far fronte alle spese di cui sotto. I negozi riattivati potranno fruire di una **nuova immagine coordinata** costituita un piccolo portale con luci a led a cura di temporiuso.net e degli artigiani clarensi.

Negozi a disposizione:

- Via Matteotti 4
- Viale Cesare Battisti 7
- Via De Gasperi 45
- Via Carmagnola 1a,b,c,

Il contratto prevede la sottoscrizione di:

1. Accettazione del principio di occupazione temporanea;
2. Il pagamento di modiche **spese di mantenimento** degli spazi (voltura, luce e assicurazione); **di 5,5 € al giorno per un complessivo di 200/250 € per i 45 giorni.**
3. La disponibilità a **collaborare attivamente alla riapertura, mantenimento e alla cura dello spazi a bando;**
5. Disponibilità a collaborare attivamente con le altre realtà commerciali, sociali e culturali delle vie del centro storico;

In caso di rinuncia, si procederà interpellando il soggetto seguente nella graduatoria, in ordine di classificazione.

CRITERI DI SELEZIONE

Le proposte vincitrici saranno scelte da una commissione di esperti sulla base dei seguenti criteri:

- capacità di attrarre pubblici diversi e progetti di valorizzazione del centro storico;
- adattabilità alle caratteristiche degli spazi a bando
- disponibilità a collaborare attivamente al mantenimento e alla cura degli spazi;
- sinergia con progetti e attività presenti nel centro storico;
- innovatività del progetto nella realtà clarensi;
- accettazione del principio di occupazione temporanea.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E TERMINE DI PRESENTAZIONE DEI PROGETTI:

I progetti devono essere consegnati a mano a Chiari, nella sede del Comune, presso lo **Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)**, Piazza Martiri della Libertà n. 26 - piano terra, oppure inviati mezzo posta elettronica **all'indirizzo suap@comune.chiari.brescia.it entro e non oltre le ore 12.00 del 27 Novembre 2015.** Le proposte dovranno essere in Busta chiusa con i dati del mittente e la dicitura all'attenzione di Temporiuso.net per "IO C'ENTRO A CHIARI_VETRINE PER NATALE; la medesima dicitura dovrà essere riportata nell'oggetto dell'e.mail. Prima di presentare la propria candidatura, gli interessati devono registrarsi nel database del programma di ricerca TEMPORIUISO, disponibile gratuitamente sul sito www.temporiuso.org (contatti/cerchi uno spazio).

La busta o l' e.mail dovrà contenere:

- a. A4 con un testo di descrizione della proposta di non più di 5.000 caratteri ed indicando la preferenza per un negozio;
- b. A4 con immagini di opere ed attività realizzate ;
- c. A4 con breve curriculum vitae che indichi: e.mail e telefono del referente di progetto.

In caso di invio tramite posta elettronica, gli allegati non dovranno superare i 3MB.

Per la definizione della proposta gli interessati possono scaricare dal sito web www.temporiuso.org i seguenti materiali:

ALLEGATO A_ inquadramento dell'area del centro storico

SELEZIONE e GIURIA

I progetti presentati verranno selezionati da un'apposita giuria di **esperti del mondo della cultura e dell' associazionismo, dell'artigianato e piccola** impresa e proprietari . I candidati selezionati verranno contattati via mail e telefonicamente dagli organizzatori di temporiuso.net il **30 Novembre 2015**, per un primo incontro e visita agli spazi il martedì **1 Dicembre 2015**.

La giuria sarà composta da:

- **Domenico Codoni**, Assessore Politiche ambientali e Politica gestione rifiuti.
- **Laura Capitanio**, Assessore Politiche culturali
- **Isabella Inti**, docente DASTU Politecnico di Milano e Temporiuso.net
- **Giulia Cantaluppi**, associazione Temporiuso.net
- **Matteo Persichino**, associazione Temporiuso.net
- **Santino Cittadini**, proprietario
- **Luisa Alebardi**, proprietario
- **Molina Alessandro**, proprietario
- **Ermete Mozzon**, proprietario

INFORMAZIONI

mail: suap@comune.chiari.brescia.it ; workshop@temporiuso.org | sito web: <http://www.comune.chiari.brescia.it/> www.temporiuso.org |